TEKNİK ŞARTNAME

Kayseri ili, Melikgazi İlçesi, Erciyes Mahallesi, 8269 ada 1 parsel numaralı taşınmaz 1.634,30 m^2 olup Erciyes Kış Sporları Turizm Merkezi planları içerisinde yer almaktadır.

Söz konusu alan 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli nazım imar planında turizm alanı olarak planlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ise E:0,40 Hmax: 8.50 metre yapılaşma şartlarına sahip, 2 katlı ve 30 yatak kapasiteli turizm tesisi alanı olarak planlıdır.

Bahse konu taşınmaz ilgili uygulamalar yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, plan açıklama raporu, plan notları, ilgili kanun ve yönetmeliklere göre yapılacaktır.

Ahmet Tolga KÖKER
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
Şehir Plancısı

Murat BULUT
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Şube Müdürü

TEKNİK ŞARTNAME

Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, Kocasinan İlçesi, Oruçreis Mahallesi, 3890 ada, 20 parsel numaralı **Ticaret Alanı** olarak planlı taşınmazda aşağıda belirtilen hükümler geçerlidir.

Taşınmaz imar planında E=1.00, Yençok=2 KAT yapılaşma şartında **Ticaret Alanı** olarak planlıdır.

Taşınmazla ilgili uygulamalar yürürlükte bulunan; imar planı, imar planı açıklama raporu ve ilgili kanun, yönetmeliklere göre yapılacaktır.

Kayseri Büyükşehir Belediyesi
Şehir Plancısı

Murat BULUT
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Şube Müdürü

TEKNİK ŞARTNAME

Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, Kocasinan İlçesi, Oruçreis Mahallesi, 3890 ada, 21 parsel numaralı **Ticaret Alanı** olarak planlı taşınmazda aşağıda belirtilen hükümler geçerlidir.

Taşınmaz imar planında E=1.00, Yençok=2 KAT yapılaşma şartında **Ticaret Alanı** olarak planlıdır.

Taşınmazla ilgili uygulamalar yürürlükte bulunan; imar planı, imar planı açıklama raporu ve ilgili kanun, yönetmeliklere göre yapılacaktır.

Fatih ÇENÇ
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
Şehir Plancısı

Murat BULUT
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Şube Müdürü

TEKNİK ŞARTNAME

Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, Kocasinan İlçesi, Oruçreis Mahallesi, 3890 ada, 22 parsel numaralı **Ticaret Alanı** olarak planlı taşınmazda aşağıda belirtilen hükümler geçerlidir.

Taşınmaz imar planında E=1.00, Yençok=2 KAT yapılaşma şartında **Ticaret Alanı** olarak planlıdır.

Taşınmazla ilgili uygulamalar yürürlükte bulunan; imar planı, imar planı açıklama raporu ve ilgili kanun, yönetmeliklere göre yapılacaktır.

Fatih GÜNÇ
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
Şehir Plancısı

Murat BULUT
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Şube Müdürü

TEKNİK ŞARTNAME

Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, Kocasinan İlçesi, Oruçreis Mahallesi, 3890 ada, 23 parsel numaralı **Ticaret Alanı** olarak planlı taşınmazda aşağıda belirtilen hükümler geçerlidir.

Taşınmaz imar planında E=1.00, Yençok=2 KAT yapılaşma şartında **Ticaret Alanı** olarak planlıdır.

Taşınmazla ilgili uygulamalar yürürlükte bulunan; imar planı, imar planı açıklama raporu ve ilgili kanun, yönetmeliklere göre yapılacaktır.

Fatih ÇENÇ
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
Şehir Plancısı

Murat BULUT
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Şube Müdürü